



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.2.6
פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות	מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	ב.א איכנבאום ומושלי אלדר אדריכלים – פרויקט בינוי מלר"ד חדש במרכז הרפואי שמיר
-------------	--

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
ת 5-22	תאריך
	26.1.22

רשמה	ליז פרץ
-------------	---------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(4)(ב)2 – התקשרות המשך.

רקע:

- מנהל הפרויקט - ב.א. איכנבאום נבחר לאחר הליך בחירה תחרותי באישור ועדת הפטור המשרדית (מכוח תקנה 5א(ב)2) ביום 12/2/2020. המסגרת המאושרת באישור ועדת הפטור המשרדית עמדה על 2,500,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
- אדריכל הפרויקט מושלי אלדר אדריכלים נבחר לאחר הליך בחירה בפנייה תחרותית באישור ועדת הפטור המשרדית ביום 15/3/2019, שכה"ט המאושר עמד על 1,620,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
- ביום 23/12/2021 התקיים דיון בהשתתפות מנכ"ל משרד הבריאות בו סוכם לצאת לדרך מבחינת התכנון. מצורף סיכום הדיון, להלן העיקרים:
 - בשל גידול והזדקנות האוכלוסייה יוכפל מס' החולים שיזדקקו לטיפול במלר"ד שמיר, בתוך פחות מדור (צפי של כ 140,000 חולים בשנה).
 - שטח הפרויקט עמד על 6,000 מ"ר ועולה ל כ 12,200 מ"ר. השטח כולל כ- 2,000 מ"ר של שטחים טכניים שלא נלקחו בחשבון בעת בחירת המתכננים. השטח הבנוי של המלר"ד יעמוד על 7,000 מ"ר. שטחים נוספים של כ- 3,000 מ"ר (יסודות ומרתף), כהכנה למגדל האשפוז העתידי.
- אומדן הפרויקט בעת בחירת המתכננים היה בין 60 מיליון ש"ח - 90 מיליון ש"ח, וכעת אומדן הפרויקט עומד על 122 מיליון ש"ח נטו.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

החלטה:

5. בהמשך להחלטת מנכ"ל המשרד להרחבת הפרויקט שבנדון ובשל גידול הצרכים, מאשרת ועדת הפטור המשרדית את התקשרות ההמשך עם ב.א. איכנבאום ומושלי אלדר אדריכלים, מהסיבות של יעילות, חיסכון בזמן ובעלויות, ושמירה על רציפות ואחידות ואחריות מנהל הפרויקט והאדריכל על התכנון.

היקף התקשרות: כמפורט בטבלה:

שם המתכנן \ מס' ח.פ.	תחום	סכום מסגרת באישור ופם לא כולל מע"מ	סכום הרחבה לאישור לא כולל מע"מ	סה"כ שכה"ט לאישור לאחר מימוש אופציה לא כולל מע"מ
ב.א. איכנבאום 512342817	ניהול הפרויקט	2,500,000 ₪	1,454,874 ₪	3,954,874 ₪
מושלי אלדר אדריכלים 540236981	אדריכלים	1,620,000 ₪	898,428 ₪	2,518,428 ₪

תקופת ההתקשרות: 26/1/2022 – 31/5/2025

תקנה תקציבית: 67.25.03.11

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	פרופ' נחמן אש	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל